

## **HOTARARE**

**Privind aprobarea caietului de sarcini pentru obiectivul  
« Lucrari de renovare, reparatii si igienizare Scoala  
primara nr. 1 Merii Petchi, Comuna Nuci, judetul Ilfov »**

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NUCI**

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Nuci ;
- Raportul compartimentului de specialitate , achizitii publice, intocmit in acest sens ;
- Prevederile HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;
- Precederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Caietul de sarcini pentru obiectivul « Lucrari de renovare, reparatii si igienizare Scoala Primara nr. 1 Merii Petchi, comuna Nuci, judetul Ilfov ;
- In temeiul art .129, alin.(1) si alin(2), lit.b), alin.(4), lit d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## **HOTARASTE**

**Art.1** – Se aproba Caietul de sarcini pentru achizitia de « Lucrari de renovare, reparatii si igienizare Scoala Primara nr. 1 Merii Petchi, Comuna Nuci, judetul Ilfov, conform anexei la prezenta hotarare.

**Art. 2** – Se aproba initierea demersurilor specifice de achizitie publica pentru lucrari de renovare, reparatii si igienizare Scoala Primara nr. 1 Merii Petchi, comuna Nuci, judetul Ilfov

**Art. 3** - Secretarul General al comunei Nuci va comunica prezenta hotarare  
Institutiei Prefectului Judetului Ilfov in vederea controlului de legalitate si o va  
afisa la loc vizibil.

Preşedinte de şedinţă,

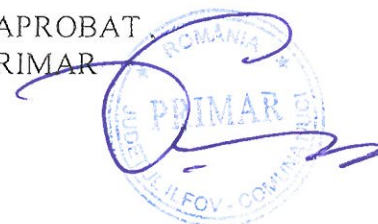


Contrasemnează,  
Secretar General,  
Sivu Angela

Nr. 43  
Din 22.11.2019



APROBAT  
PRIMAR



### *CAIET DE SARCINI*

## *LUCRARI DE RENOVARE , REPARATII SI IGIENIZARE SCOALA PRIMARA NR.1 SAT MERII-PETCHI - COMUNA NUCI - JUDETUL ILFOV*

### 1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: *LUCRARI DE RENOVARE , REPARATII SI IGIENIZARE  
SCOALA PRIMARA NR.1 SAT MERII-PETCHII*

Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

Tipul achiziției : Execuție lucrări

Valoare estimată: 390.000 lei ( fărăTVA )

Sursa de finanțare: Bugetul LOCAL

### 2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția lucrărilor de:

“ LUCRARI DE RENOVARE , REPARATII SI IGIENIZARE SCOALA PRIMARA NR.1  
, SAT MERII PETCHI COMUNA NUCI , jud. Ilfov”

### 3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile exectantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.

3.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

#### 4. INFORMAȚII LOCAȚIE

Amplasamentul lucrarilor se află în comuna Nuci , sat Merii Petchi .

#### 5. Descrierea lucrarilor

##### 5.1 Generalități

Lista de lucrari pentru renovare si reparatii pentru Scoala primara nr.1 este urmatoarea:

- Desfacere tencuieli deteriorate
- Tencuieli armate cu plasa sudata
- Reparatii fatada cu polistiren expandat de 10cm ,armare cu plasa si 2 straturi de adeziv
- Tencuieli decorative
- Placare soclu cu polistiren extrudat
- Tencuiala soclu cu 2 straturi de adeziv
- Tencuiala marmorata soclu
- Glet de ipsos pe tencuieli existente
- Desfacere invelitoare veche
- Reparatie structura lemnoasa
- Montare folie anticondens
- Invelitoare de tip Lindab
- Glafuri si copertine de table
- Montat jgheaburi si burlane
- Zugraveli lavabile
  
- Vopsit tavane si lambriuri
- Strat support pardoseli
- Pardoseli gresie

##### 5.2. Documentatia economica-Liste de cantitati

Antemasuratoarea este prezenta in Anexa 1 la acest caiet de sarcini .

### 5.3 Materiale

Materialele utilizate la executarea lucrărilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

### 5.4 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Se va asigura o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

## 6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

### 6.1 Măsurile generale

6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitate.

6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).

6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.7 Executantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor sau materialelor puse în opera .

6.1.8 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnala din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

## **6.2 Materiale**

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

## **7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU**

7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

**8. PERIOADA DE EXECUȚIE** - Termenul de execuție și predare a lucrării : 6 luni de la primirea Ordinului de Incepere al Lucrarilor , cu posibilitati de prelungire .

## **9. RECEPTIA SI GARANTIA LUCRARILOR**

9.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Normativului C 56, de către beneficiar, în prezența prestatorului și se va încheia un Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor

9.2 Garanția pentru lucrările executate este de 24 luni.

## **10. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de maxim 15 zile pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de situațiile de plată confirmate de beneficiar. Se accepta la decontare plăți parțiale ale diverselor stadii fizice.

INTOCMIT,





## ANEXA 1

| Nr. | Capitol de lucrari   | U.M. | Cantitatea |
|-----|--|------|------------|
| 0   | 1  | 2    | 3          |
| 1   | RPCT50A1 - Indepartarea tencuielii in vederea pregatirii suprafetelor elementelor de beton armat fisurat pentru placare cu tesatura din fibre de sticla inglobata in rasini epoxidice  | mp   | 545.00     |
|     |  |      | material:  |
|     |  |      | manopera:  |
|     |  |      | utilaj:    |
|     |  |      | transport: |
| 2   | CC04A01> - Montare armaturi din plase sudate, tip STM  | mp   | 600.00     |
|     |  |      | material:  |
|     |  |      | manopera:  |
|     |  |      | utilaj:    |
|     |  |      | transport: |
| 3   | CF06B1 - Tencuieli exterioare obisnuite executate manual, driscuite, pe ziduri din caramida, din blocuri mici de beton sau din blocuri de beton celular autoclavizat, cu mortar de var-ciment marca M25-T, in grosime medie de 2,5 CM; | mp   | 600.00     |
|     |  |      | material:  |
|     |  |      | manopera:  |
|     |  |      | utilaj:    |
|     |  |      | transport: |
| 4   | IZB02A1 - Protectie cu masa de spaclu  | MP.  | 530.00     |
|     |  |      | material:  |
|     |  |      | manopera:  |
|     |  |      | utilaj:    |
|     |  |      | transport: |
| 5   | IZI03A1 - Driscuirea tencuielii  | MP.  | 530.00     |
|     |  |      | material:  |
|     |  |      | manopera:  |
|     |  |      | utilaj:    |
|     |  |      | transport: |
| 6   | IZF09F01^ - Izolarea termica cu placi din polistiren expandat alb de tip Adeplast EPS 100, pentru fatadele exterioare ale cladirilor   | mp   | 680.00     |
|     |  |      | material:  |
|     |  |      | manopera:  |
|     |  |      | utilaj:    |
|     |  |      | transport: |
| 7   | IZI03A1 - Aplicare adeziv in 2 straturi  | MP.  | 680.00     |
|     |  |      | material:  |
|     |  |      | manopera:  |
|     |  |      | utilaj:    |
|     |  |      | transport: |
| 8   | CN07A1 - Grund amorsa pentru tencuieli decorative  | mp   | 1,130.00   |
|     |  |      | material:  |

|    |   |     |            |
|----|---|-----|------------|
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 9  | CB47A1 - Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pina la 30 M inaltime inclusiv : | mp  | 1,130.00   |
|    |   |     | material:  |
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 10 | CF08A1 - Tencuieli decorative cu vopsea lavabila de exterior                                      | mp  | 1,130.00   |
|    |   |     | material:  |
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 11 | IZF12A1 - Placare soclu cu polistiren extrudat de 10 cm   | MP. | 65.00      |
|    |   |     | material:  |
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 12 | CK26A1 - Dibluri din lemn fixate cu mortar in zid de bca sau caramida.                            | buc | 260.00     |
|    |   |     | material:  |
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 13 | IZI02B1 - Plasa armare fibra sticla   | MP. | 65.00      |
|    |   |     | material:  |
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 14 | IZI03A1 - Aplicare adeziv in 2 straturi   | MP. | 65.00      |
|    |   |     | material:  |
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 15 | CN04C1 - Vopsitorii la soclu cu marmorom  | mp  | 65.00      |
|    |   |     | material:  |
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 16 | RPCK40D1 - Pardoseli din placi de gresie ceramica in forme siculori dif in supraf>60cmp/buc       | mp  | 85.00      |
|    |   |     | material:  |
|    |   |     | manopera:  |
|    |   |     | utilaj:    |
|    |   |     | transport: |
| 17 | CG01E1 - Strat suport pentru pardoseli executate din mortar                                       | mp  | 85.00      |



|    |  |    |            |
|----|--|----|------------|
|    | de ciment marca M 100-T de 3 CM grosime, de 2 CM grosime, cu suprafata fin driscuita :   |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |
| 18 | RPCR36A1 - Vopsitul tavanelor, lambriurilor si al streasinelor din lemn cu vopsea de ulei  | mp | 83.00      |
|    |  |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |
| 19 | RPCK14B1 - Montare coltare la glafuri  | m  | 108.00     |
|    |  |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |
| 20 | RPCI29F1 - Glafuri si copertine din tabla zincata montate la ferestre  | m  | 58.00      |
|    |  |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |
| 21 | CE13A1 - Jgheaburi din tabla tip Lindab semirotunde, cu diametrul de 15 CM   | m  | 58.00      |
|    |  |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |
| 22 | CE14A1 - Burlane din tabla zincata de 0,5MM confectionate pe santier rotunde cu D=15,4CM   | m  | 80.00      |
|    |  |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |
| 23 | RPCT26A1 - Desfacerea invelitorilor din tabla zincata sau neagra de 0,4-0,5 MM grosime, cu recuperarea materialului prin indepartarea si tunderea tablei | mp | 270.00     |
|    |  |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |
| 24 | CE13XA - Astereala din scinduri la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla si azbociment   | mp | 55.00      |
|    |  |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |
| 25 | CE04B1 - Invelitori din tabla tip LINDAB inclusiv coame si accesorii montaj  | mp | 570.00     |
|    |  |    | material:  |
|    |  |    | manopera:  |
|    |  |    | utilaj:    |
|    |  |    | transport: |

|    |   |      |            |
|----|---|------|------------|
| 26 | CE20A1 - Rigne din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor de beton armat prefabricat sau metalici la invelitorile din tigla arsa sau placi de azbociment plane la acoperisuri fara astereala   | mp   | 80.00      |
|    |   |      | material:  |
|    |   |      | manopera:  |
|    |   |      | utilaj:    |
|    |   |      | transport: |
| 27 | 2903830 - Scind rasin lunga tiv cls C GR=24MM L=3.00M s 942   | mc   | 3.00       |
| 28 | H1B16G - Montare folie anticondens  | mp   | 570.00     |
|    |   |      | material:  |
|    |   |      | manopera:  |
|    |   |      | utilaj:    |
|    |   |      | transport: |
| 29 | CO01A1 - Trotuar din beton simplu B100 turnat pe loc  | mp   | 100.00     |
|    |   |      | material:  |
|    |   |      | manopera:  |
|    |   |      | utilaj:    |
|    |   |      | transport: |
| 30 | TRA06A10 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5MC dist. =10km \$  | tona | 19.50      |
|    |   |      | material:  |
|    |   |      | manopera:  |
|    |   |      | utilaj:    |
|    |   |      | transport: |
| 31 | RPCR40A1 - Baituirea lemnariei cu bait de apa de 2 ori pe lemnaria aflata in interior, la constructii existente   | mp   | 60.30      |
|    |   |      | material:  |
|    |   |      | manopera:  |
|    |   |      | utilaj:    |
|    |   |      | transport: |
| 32 | RPCO96A1 - Reparatii ornamente lemn chituire si slefuire  | buc  | 30.00      |
|    |   |      | material:  |
|    |   |      | manopera:  |
|    |   |      | utilaj:    |
|    |   |      | transport: |
| 33 | CB47C1 - Montare si demontare schela met tubulara pt lucrari de finisaje la tavane monolit  | mp   | 100.00     |
|    |   |      | material:  |
|    |   |      | manopera:  |
|    |   |      | utilaj:    |
|    |   |      | transport: |
| 34 | CF10D1 - Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de ipsos cu aracet la pereti, stalpi si tavane, din beton greu, inclusiv stratul de amorsai cu emulsie de aracet, aplicat in 2 straturi (procedeu gipac); | mp   | 226.00     |
|    |   |      | material:  |
|    |   |      | manopera:  |
|    |   |      | utilaj:    |
|    |   |      | transport: |
| 35 | TRB01C15 - Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc rasturnare grup1-3 distanta 50M \$   | tona | 14.00      |
|    |   |      | material:  |

|    |  |      |            |
|----|--|------|------------|
|    |  |      | manopera:  |
|    |  |      | utilaj:    |
|    |  |      | transport: |
| 36 | TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km. \$           | tona | 14.00      |
|    |  |      | material:  |
|    |  |      | manopera:  |
|    |  |      | utilaj:    |
|    |  |      | transport: |
| 37 | TRI1AA01F1 - Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10M rampa sau teren-auto cate | tona | 14.00      |
|    |  |      | material:  |
|    |  |      | manopera:  |
|    |  |      | utilaj:    |
|    |  |      | transport: |