

**ROMANIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**COMUNA NUCI**

## **HOTARARE**

**Privind aprobarea documentatiei de urbanism**  
**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE,**  
**PRODUCTIE SERVICII, BIROURI – INTOCMIRE PUZ MODIFICATOR**

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NUCI**

Avand in vedere:

- Raportul de aprobare intocmit de Primarul comunei Nuci in calitate de initiator al proiectului de hotarare ;
- Raportul compartimentului de specialitate urbanism ;
- Avizul favorabil nr. 703/7/1F/29.01.2019 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov;
- Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Nuci;
- Prevederile art.25 alin.1 si art.56 alin.1, 3, 4 , 5, 6, 7 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile art.30, alin 2 din Ordinului nr.233/2016 privind aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii 350/2011 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- Legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art. 129 alin.1 , alin. 2, lit.c si alin. 6 lit.c din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

## **HOTARASTE**

**Art.1** – Se aproba Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul local de Urbanism aferent pentru documentatia “ PUZ – CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE, PRODUCTIE, SERVICII, BIROURI – INTOCMIRE PUZ MODIFICATOR, amplasat in judetul Ilfov, comuna Nuci, sat Merii –Petchii ,T 21 ; T 22/1, Parcelele 155, 156, 157, 160, 165/1-165/43, cu o suprafata de 216967 mp, proiect nr.1/2018, intocmit de SC DE LUXE TRADING SRL, beneficiar - MAREȘ ALEXANDRU MIRCEA.

**Art.2** – Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul aferent Planului Urbanistic Zonal este valabil 5 ani de la data aprobarii acestei hotarari si se extinde de drept pentru investitiile care au inceput in timpul perioadei de valabilitate , pana la finalizarea acestora, in conditiile prevazute de lege.

**Art.3** – Prezenta hotarare se duce la indeplinire de catre beneficiarul proiectului initiat.

**Presedinte de sedinta,**



**Contrasemneaza**

**Secretar,  
Sivu Angela**

Nr. 28  
Din 11.09.2019