

R O M A N I A
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA NUCI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind

aprobarea Caietului de sarcini pentru obiectivul:

„Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov”

Primarul comunei Nuci, în temeiul art. 136, alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Având în vedere prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Caietul de sarcini pentru obiectivul „Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr.1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov”

În baza referatului de aprobare al primarului și a raportului de specialitate întocmit de către compartimentul Achiziții publice,

În temeiul art. 136, alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Propun prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Caietul de sarcini pentru achiziția de „Lucrări de renovare, reparații și Igienizare Școala Primară nr.1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov” conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba initierea demersurilor specifice de achizitie publica pentru Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov”

Art. 3 .Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Ilfov în vederea controlului de legalitate, primarului Comunei Nuci, județul Ilfov și va afișa la loc vizibil.

Initiator,
Primar,



Avizat,
Secretar General

Referat de aprobare

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea Caietului de sarcini pentru obiectivul:
„Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii,
Comuna Nuci, județul Ilfov”**

Titlul Proiectului:

„Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov”

Localitate: Comuna NUCI, județul Ilfov

Beneficiar: UAT NUCI

În virtutea atribuțiilor conferite de legislația în vigoare și având în vedere necesitatea implementării cu succes a obiectivului: „Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov”, am dispus realizarea caietului de sarcini. Pe cale de consecință, acesta a fost realizat, fiind anexat prezentei.

Având în vedere cele mai sus prezentate, prin implementarea obiectivului „Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov” potențialul economic, cultural, educațional și social al zonei se dezvoltă și devine mai atractiv, atât din punct de vedere al creșterii calității vieții locuitorilor Comunei Nuci, cât și prin creșterea oportunităților ca urmare a realizării unui mediu propice dezvoltării comunității.

Implementarea proiectului va genera următoarele beneficii și oportunități:

– îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a procesului de învățământ prin:

- creșterea confortului termic pentru elevi și personalul unității de învățământ;
- reabilitarea și modernizarea spațiilor funcționale și de învățământ existente;

– Îmbunătățirea condițiilor igienico-sanitare.

– Reducerea costurilor energetice,

– Crearea condițiilor pentru desfășurarea activităților didactice,

- Cresterea sigurantei in desfasurarea procesului de invatamant in urma executarii lucrarilor de reparatii generale,
- Crearea de spatii propice studiului, destinate procesului de invatamant obligatoriu, lucru ce va permite derularea ofertei educationale conform solicitarii comunitatii.

Școala Primară nr. 1 Merii – Petchii este o unitate de învățământ care funcționează în localitatea Nuci, în decursul anilor aici desfășurându-se învățământul obligatoriu. În momentul de față Școala Primară nr. 1 Merii – Petchii prezintă deteriorări semnificative și erodări ale suprafețelor zugrăvite, a pardoselilor, tavanelor etc. Lucrările de reparații generale sunt absolut necesare pentru ca elevii să continue procesul de învățământ în condiții optime. Numărul de elevi care studiază în această instituție este de aprox.90.

O problema majora cu care se confrunta scoala o reprezintă lipsa de siguranță în exploatare datorată degradării infrastructurii educationale, fiind necesare urgent lucrări generale de reparații și renovare.


Prin urmare, implementarea proiectului va conduce la îmbunătățirea infrastructurii educationale, creșterea calitatii serviciilor educationale oferite în învățământul obligatoriu, respectiv în cadrul Școlii Primare nr. 1 Merii – Petchii, urmărindu-se astfel sprijinirea unei dezvoltări economice și sociale durabile și echilibrate teritorial, la nivelul localității Nuci, județul Ilfov.

În aceste condiții, supun spre aprobare hotărârea privind aprobarea Caietului de sarcini pentru obiectivul:

„Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov”.

În acest context, am inițiat proiectul de hotărâre pe care îl înaintez Consiliului local spre aprobare în forma prezentată.

Primar
Vasile Georgel



Raport specialitate

**La proiectul de hotarare privind aprobarea Caietului de sarcini pentru obiectivul:
„Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii,
Comuna Nuci, județul Ilfov”**

Prin implementarea proiectului „Lucrări de renovare, reparații și igienizare Școala Primară nr. 1 Merii - Petchii, Comuna Nuci, județul Ilfov” potențialul economic, cultural, educațional și social al zonei se dezvoltă și devine mai atractiv, atât din punct de vedere al creșterii calității vieții locuitorilor Comunei Nuci, cât și prin creșterea oportunităților ca urmare a realizării unui mediu propice dezvoltării comunității.

Implementarea proiectului va genera următoarele beneficii și oportunități:

- îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a procesului de învățământ prin:
 - creșterea confortului termic pentru elevi și personalul unității de învățământ;
 - reabilitarea și modernizarea spațiilor functionale și de învățământ existente;
- Îmbunătățirea condițiilor igienico-sanitare.
- Reducerea costurilor energetice,
- Crearea condițiilor pentru desfășurarea activităților didactice,
- Creșterea siguranței în desfășurarea procesului de învățământ în urma executării lucrărilor de reparații generale,
- Crearea de spații propice studiului, destinate procesului de învățământ obligatoriu, lucru ce va permite derularea ofertei educaționale conform solicitării comunității.

Viceprimar ,





CAIET DE SARCINI

LUCRARI DE RENOVARE , REPARATII SI IGIENIZARE SCOALA PRIMARA NR.1 SAT MERII-PETCHI - COMUNA NUCI - JUDETUL ILFOV

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: *LUCRARI DE RENOVARE , REPARATII SI IGIENIZARE
SCOALA PRIMARA NR.1 SAT MERII-PETCHII*

Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

Tipul achiziției : Execuție lucrări

Valoare estimată: 390.000 lei (fărăTVA)

Sursa de finanțare: Bugetul LOCAL

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția lucrărilor de:

“ LUCRARI DE RENOVARE , REPARATII SI IGIENIZARE SCOALA PRIMARA NR.1
, SAT MERII PETCHI COMUNA NUCI , jud. Ilfov”

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile exectantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.

3.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII LOCAȚIE

Amplasamentul lucrarilor se află în comuna Nuci , sat Merii Petchi .

5. Descrierea lucrarilor

5.1 Generalități

Lista de lucrari pentru renovare si reparatii pentru Scoala primara nr.1 este urmatoarea:

- Desfacere tencuieli deteriorate
- Tencuieli armate cu plasa sudata
- Reparatii fatada cu polistiren expandat de 10cm ,armare cu plasa si 2 straturi de adeziv
- Tencuieli decorative
- Placare soclu cu polistiren extrudat
- Tencuiala soclu cu 2 straturi de adeziv
- Tencuiala marmorata soclu
- Glet de ipsos pe tencuieli existente
- Desfacere invelitoare veche
- Reparatie structura lemnoasa
- Montare folie anticondens
- Invelitoare de tip Lindab
- Glafuri si copertine de table
- Montat jgheaburi si burlane
- Zugraveli lavabile

- Vopsit tavane si lambriuri
- Strat support pardoseli
- Pardoseli gresie

5.2. Documentatia economica-Liste de cantitati

Antemasuratoarea este prezenta in Anexa 1 la acest caiet de sarcini .

5.3 Materiale

Materialele utilizate la executarea lucrărilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

5.4 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Se va asigura o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

6.1 Măsurile generale

6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).

6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.7 Executantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor sau materialelor puse în opera .

6.1.8 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnala din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6.2 Materiale

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

8. PERIOADA DE EXECUȚIE - Termenul de execuție și predare a lucrării : 6 luni de la primirea Ordinului de Incepere al Lucrarilor , cu posibilitati de prelungire .

9. RECEPTIA SI GARANTIA LUCRARILOR

9.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Normativului C 56, de către beneficiar, în prezența prestatorului și se va încheia un Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor

9.2 Garanția pentru lucrările executate este de 24 luni.

10. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de maxim 15 zile pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de situațiile de plată confirmate de beneficiar. Se accepta la decontare plăți parțiale ale diverselor stadii fizice.

INTOCMIT,



ANEXA 1

Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea
0	1	2	3
1	RPCT50A1 - Îndepărtarea tencuielii în vederea pregătirii suprafețelor elementelor de beton armat fisurat pentru placare cu tesatura din fibre de sticlă înglobată în rasini epoxidice	mp	545.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
2	CC04A01> - Montare armături din plase sudate, tip STM	mp	600.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
3	CF06B1 - Tencuieli exterioare obisnuite executate manual, driscuite, pe ziduri din caramida, din blocuri mici de beton sau din blocuri de beton celular autoclavizat, cu mortar de var-ciment marca M25-T, în grosime medie de 2,5 CM;	mp	600.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
4	IZB02A1 - Protecție cu masă de spaclu	MP.	530.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
5	IZI03A1 - Driscuirea tencuielii	MP.	530.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
6	IZF09F01^ - Izolarea termică cu plăci din polistiren expandat alb de tip Adeplast EPS 100, pentru fațadele exterioare ale clădirilor	mp	680.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
7	IZI03A1 - Aplicare adeziv în 2 straturi	MP.	680.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
8	CN07A1 - Grund amorsa pentru tencuieli decorative	mp	1,130.00
			material:

			manopera:
			utilaj:
			transport:
9	CB47A1 - Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pina la 30 M inaltime inclusiv :	mp	1,130.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
10	CF08A1 - Tencuicli decorative cu vopsea lavabila de exterior	mp	1,130.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
11	IZF12A1 - Placare soclu cu polistiren extrudat de 10 cm	MP.	65.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
12	CK26A1 - Dibluri din lemn fixate cu mortar in zid de bea sau caramida.	buc	260.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
13	IZI02B1 - Plasa armare fibra sticla	MP.	65.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
14	IZI03A1 - Aplicare adeziv in 2 straturi	MP.	65.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
15	CN04C1 - Vopsitorii la soclu cu marmorom	mp	65.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
16	RPCK40D1 - Pardoseli din placi de gresie ceramica in forme siculari dif in supraf>60cmp/buc	mp	85.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
17	CG01E1 - Strat suport pentru pardoseli executate din mortar	mp	85.00

	de ciment marca M 100-T de 3 CM grosime, de 2 CM grosime, cu suprafata fin driscuita ;		material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
18	RPCR36A1 - Vopsitul tavanelor, lambriurilor si al streasinelor din lemn cu vopsea de ulei	mp	83.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
19	RPCK14B1 - Montare coltare la glafuri	m	108.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
20	RPC129F1 - Glafuri si copertine din tabla zincata montate la ferestre	m	58.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
21	CE13A1 - Jgheaburi din tabla tip Lindab semirotunde, cu diametrul de 15 CM	m	58.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
22	CE14A1 - Burlane din tabla zincata de 0,5MM confectionate pe santier rotunde cu D=15,4CM	m	80.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
23	RPCT26A1 - Desfacerea invelitorilor din tabla zincata sau neagra de 0,4-0,5 MM grosime, cu recuperarea materialului prin indepartarea si tunderea tablei	mp	270.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
24	CE13XA - Astereala din scinduri la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla si azbociment	mp	55.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
25	CE04B1 - Invelitori din tabla tip LINDAB inclusiv coame si accesorii montaj	mp	570.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:

26	CE20A1 - Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor de beton armat prefabricat sau metalici la invelitorile din tigla arsa sau placi de azbociment plane la acoperisuri fara astereala	mp	80.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
27	2903830 - Scind rasin lunga tiv cls C GR=24MM L=3.00M s 942	mc	3.00
28	H1B16G - Montare folie anticondens	mp	570.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
29	CO01A1 - Trotuar din beton simplu B100 turnat pe loc	mp	100.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
30	TRA06A10 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5MC dist. = 10km \$	tona	19.50
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
31	RPCR40A1 - Baituirea lemnariei cu bait de apa de 2 ori pe lemnaria aflata in interior, la constructii existente	mp	60.30
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
32	RPCO96A1 - Reparatii ornamente lemn chituire si slefuire	buc	30.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
33	CB47CI - Montare si demontare schela met tubulara pt lucrari de finisaje la tavane monolit	mp	100.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
34	CF10D1 - Glet aplicat pe tencuieli interioare driscuite sau pe suprafetele elementelor din beton glet de ipsos cu aracet la pereti, stalpi si tavane, din beton greu, inclusiv stratul de amorsai cu emulsie de aracet, aplicat in 2 straturi (procedeu gipac):	mp	226.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
35	TRB01C15 - Transportul materialelor cu roaba pe pneuri inc aruncare desc rasturnare grup1-3 distanta 50M \$	tona	14.00
			material:

			manopera:
			utilaj:
			transport:
36	TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km. \$	tona	14.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport:
37	TRI1AA01F1 - Incarcarea materialelor, grupa a-grele si marunte,prin tran.pina la 10M rampa sau teren-auto cate	tona	14.00
			material:
			manopera:
			utilaj:
			transport: