

**R O M A N I A**  
**JUDETUL ILFOV**  
**PRIMARIA NUCI**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind**

**Aprobarea Caietului de sarcini privind obiectivul: *Lucrări de renovare și reparații la grădinița din sat Merii-Petchii, comuna Nuci, județul Ilfov***

Primarul comunei Nuci, în temeiul art. 136, alin. (1) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

Având în vedere:

- OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Caietului de sarcini privind obiectivul: Lucrări de renovare și reparații la grădinița din sat Merii-Petchii, comuna Nuci, județul Ilfov.

În baza referatului de aprobare al primarului și a raportului de specialitate întocmit de către compartimentul de achiziții publice

În temeiul art. 136, alin. (1) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

Propun prezentul  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art. 1.** Se aprobă caietul de sarcini privind obiectivul: Lucrări de renovare și reparații la grădinița din sat Merii-Petchii, comuna Nuci, județul Ilfov, în conformitate cu Caietul de sarcini și devizul general anexate:

**Indicatorii tehnico-economici:**

1	Valoarea totala a investiției (inclusiv TVA), din care:	130.958,31	lei
2.	Constructii montaj (inclusiv TVA):	130.958,31	lei
5.	Durata de realizare a investiției	6	luni

**Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic**

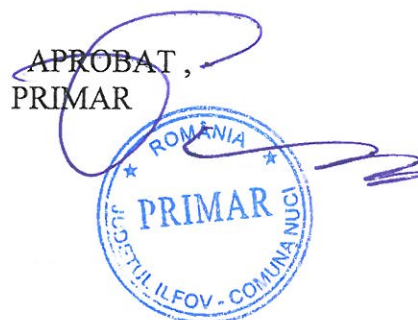
Denumirea obiectivului	Lucrări de renovare și reparații la grădinița din sat Merii-Petchii, comuna Nuci, județul Ilfov
Beneficiar	PRIMARIA NUCI
Amplasament	Grădinița din sat Merii-Petchii, comuna Nuci, județul Ilfov
Regim juridic	Instituție aflată în administrarea comunei Nuci

**Art. 2.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Ilfov în vederea controlului de legalitate, primarului Comunei Nuci, județul Ilfov și va afișa la loc vizibil.

**Initiator,  
Primar,**



**Avizat,  
Secretar general,**



### **CAIET DE SARCINI**

**LUCRARI DE RENOVARE SI REPARATII LA GRADINITA**

**SAT MERII-PETCHI - COMUNA NUCI - JUDETUL ILFOV**

#### **1. DATE GENERALE**

Denumirea achiziției: **LUCRARI DE RENOVARE SI REPARATII LA GRADINITA SAT MERII-PETCHI - COMUNA NUCI - JUDETUL ILFOV**

Cod CPV: **45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare**

Tipul achiziției : **Execuție lucrări**

Valoare estimată: **110.049 lei (fărăTVA)**

Sursa de finanțare: **Bugetul LOCAL**

#### **2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI**

Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția lucrărilor de :

**LUCRARI DE RENOVARE SI REPARATII LA GRADINITA SAT MERII-PETCHI - COMUNA  
NUCI - JUDETUL ILFOV**

#### **3. DOMENIUL DE APLICARE**

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile exectantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.

3.4 Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

#### **4. INFORMAȚII LOCAȚIE**

Amplasamentul lucrarilor se află în comuna Nuci , sat Merii Petchi .

#### **5. Descrierea lucrarilor**

##### **5.1 Generalități**

Lista de lucrari pentru renovare si reparatii pentru Gradinita este urmatoarea:

- sapa support pardoseli
- pardoseli din gresie
- pardoseli din parchet
- reparatii astereala
- reparatii structura lemn acoperis
- acoperis table
- desfacere trotuare beton
- turnare trotuare beton
- lambriu lemn pereti

##### **5.2. Documentatia economica-Liste de cantitati**

Antemasuratoarea este prezenta in **Anexa 1** la acest caiet de sarcini .

##### **5.3 Materiale**

Materialele utilizate la executarea lucrarilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

##### **5.4 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor**

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Se va asigura o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

## **6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

### **6.1 Măsurile generale**

6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitate.

6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).

6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.7 Executantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor sau materialelor puse în opera.

6.1.8 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semna din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

### **6.2 Materiale**

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

## **7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU**

7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

**8. PERIOADA DE EXECUȚIE** - Termenul de execuție și predare a lucrării : 6 luni de la primirea Ordinului de Incepere al Lucrarilor , cu posibilitati de prelungire .

## **9. RECEPTIA SI GARANTIA LUCRARILOR**

9.1 Receptia, în faza finala a lucrarilor executate, se va realiza cu respectarea stricta a prevederilor Normativului C 56, de catre beneficiar, în prezenta prestatorului si se va încheia un Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor

9.2 Garantia pentru lucrarile executate este de 24 luni.

## **10. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de maxim 15 zile pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de situațiile de plata confirmate de beneficiar. Se accepta la decontare plati parțiale ale diverselor stadii fizice.

INTOCMIT,





## ANEXA 1

Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCK40D1 - Pardoseli din placi de gresie ceramica in forme si culori dif in supraf>60cmp/buc	mp	93.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	CG01E1 - Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 CM grosime, de 2 CM grosime, cu suprafata fin driscuita ;	mp	87.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	CG36A* - Pardoseala din placi de parchet laminat, pentru trafic pietonal/casnic, montate pe suport elastic (folie) si fixate intre ele cu adeziv special	mp	58.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	CG05A02> - Montarea plintelor din lemn sau pvc, la pardoselile din parchet	m	37.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	CE13XA - Astereala din scinduri la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla si azbociment	mp	48.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	CE04B1 - Invelitori din tabla tip LINDAB inclusiv coame si accesorii montaj	mp	104.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	CE20A1 - Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor de beton armat prefabricat sau metalici la invelitorile din tigla arsa sau placi de azbociment plane la acoperisuri fara astereala	mp	21.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
8	2903830 - Scind rasin lunga tiv cls C GR=24MM L=3,00M s 942	mc	2.00		
9	H1B16G - Montare folie anticondens	mp	104.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10	CO01A1 - Trotuar din beton simplu B100 turnat pe loc	mp	88.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	TRA06A10 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5MC dist. =10km \$	tona	21.60		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12	CC04A01> - Montare armaturi din plase sudate, tip STM	mp	88.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
13	DG03A1 - Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt montate pe beton	mp	88.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14	CN09A1 - Vopsitorii pe tamplarie de lemn cu vopsele de ulei ...1), in doua straturi la usi si ferestre;	mp	86.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
15	CK19A1 - Lambriuri la pereti lemn de stejar	mp	118.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		



Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
16	RCSH05A%-asim - Inlocuire capriori - procurare si confectionare identic cu cei inlocuiti	buc	32.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
17	RCSH07A% - Repar.astereala invelitoare-scanduri rasin.,inloc.ast.stricata,scanduri brute, la constr.obisnuite	mp	82.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
18	RMF08A#-asim - Confectionat si montat in opera piese noi din lemn de stejar la structura acoperis : talpi	mp	28.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
19	CN15D1 - Vopsirea lemnariei cu solutii speciale solutii speciale, cu vopsele antiseptice, hidrofuge pe lemn impregnat	mp	26.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI NUCI  
 Executant:  
 Proiectant:  
 Obiectivul: LUCRARI DE RENOVARE SI REPARATII LA GRADINITA ,SAT MERII  
 PETCHI,COMUNA NUCI  
 Obiectul: Obiect-1 GRADINITA  
 Stadiul fizic: 01 LUCRARI DE RENOVARE

**Formular F3**  
**Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari**

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCK40D1 - Pardoseli din placi de gresie ceramica in forme siculori dif in supraf >60cmp/buc	mp	93.00	147.07	13,677.45
			material:	98.95	9,202.35
			manopera:	48.12	4,475.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	CG01E1 - Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 CM grosime, de 2 CM grosime, cu suprafata fin driscuita ;	mp	87.00	21.89	1,904.82
			material:	9.70	844.07
			manopera:	11.62	1,010.51
			utilaj:	0.58	50.24
			transport:	0.00	0.00
3	CG36A* - Pardoseala din placi de parchet laminat, pentru trafic pietonal/casnic, montate pe suport elastic (folie) si fixate intre ele cu adeziv special	mp	58.00	149.77	8,686.47
			material:	94.84	5,500.55
			manopera:	54.76	3,175.88
			utilaj:	0.17	10.05
			transport:	0.00	0.00
4	CG05A02> - Montarea plintelor din lemn sau pvc, la pardoselile din parchet	m	37.00	38.22	1,414.07
			material:	16.05	594.02
			manopera:	19.91	736.72
			utilaj:	2.25	83.33
			transport:	0.00	0.00
5	CE13XA - Astereala din scinduri la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla si azbociment	mp	48.00	59.62	2,861.79
			material:	47.54	2,281.91
			manopera:	9.96	477.87
			utilaj:	2.13	102.01
			transport:	0.00	0.00
6	CE04B1 - Invelitori din tabla tip LINDAB inclusiv coame si accesorii montaj	mp	104.00	162.69	16,919.99
			material:	132.82	13,813.80
			manopera:	29.87	3,106.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	CE20A1 - Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor de beton armat prefabricat sau metalici la invelitorile din tigla arsa sau placi de azbociment plane la acoperisuri fara astereala	mp	21.00	15.93	334.51
			material:	0.00	0.00
			manopera:	15.93	334.51
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	2903830 - Scind rasin lunga tiv cls C GR=24MM L=3,00M s 942	mc	2.00	1,732.50	3,465.00
9	H1B16G - Montare folie anticondens	mp	104.00	8.92	927.31
			material:	3.94	409.61
			manopera:	4.98	517.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	CO01A1 - Trotuar din beton simplu B100 turnat pe loc	mp	88.00	35.85	3,154.58
			material:	20.58	1,811.22
			manopera:	15.27	1,343.36
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	TRA06A10 - Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de 5,5MC dist. =10km \$	tona	21.60	17.32	374.22
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	17.32	374.22
12	CC04A01> - Montare armaturi din plase sudate, tip STM	mp	88.00	38.49	3,387.27
			material:	21.90	1,927.09
			manopera:	16.59	1,460.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	DG03A1 - Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt montate pe beton	mp	88.00	23.23	2,044.24
			material:	0.00	0.00
			manopera:	23.23	2,044.24
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	CN09A1 - Vopsitorii pe tamplarie de lemn cu vopsele de ulei ...1), in doua straturi la usi si ferestre;	mp	86.00	40.14	3,451.97
			material:	16.91	1,454.19
			manopera:	23.23	1,997.78
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15	CK19A1 - Lambriuri la pereti lemn de stejar	mp	118.00	273.69	32,295.12
			material:	218.27	25,755.54
			manopera:	55.42	6,539.58
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
16	RCSH05A%-asim - Inlocuire capriori - procurare si confectionare identic cu cei inlocuiti	buc	32.00	230.81	7,385.95
			material:	134.90	4,316.93
			manopera:	95.91	3,069.02
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	RCSH07A% - Repar.astereala invelitoare-scanduri rasin.,inloc.ast.stricata,scanduri brute, la constr.obisnuite	mp	82.00	48.61	3,985.98
			material:	32.02	2,625.36
			manopera:	16.59	1,360.62
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	RMF08A#-asim - Confectionat si montat in opera piese noi din lemn de stejar la structura acoperis : talpi	mp	28.00	111.42	3,119.66
			material:	45.04	1,261.26
			manopera:	66.37	1,858.40
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	CN15D1 - Vopsirea lemnariei cu solutii speciale solutii speciale, cu vopsele antiseptice, hidrofuge pe lemn impregnat	mp	26.00	25.33	658.59
			material:	13.05	339.34
			manopera:	12.28	319.25
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
TOTAL GENERAL (fara TVA)				110,949.00	
TVA (19.00%)				20,909.31	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)				130,958.31	