

## CAIET DE SARCINI

**pentru activitatea de colectare și transport a deșeurilor comunale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special,**

**din cadrul serviciului de salubritate a comunei Nuci**

*Cod CPV principal*

90511000-2 Servicii de colectare a deșeurilor menajere (Rev.2)

*Cod CPV suplimentar*

90500000-2 Servicii privind deșeurile menajere și deșeurile (Rev.2)

### CAP. I - Obiectul caietului de sarcini

#### ART. 1

Prezentul caiet de sarcini s-a elaborat în conformitatea cu prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, ale Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, ale Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (A.N.R.S.C.) nr 111/09.07.2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților și cele ale Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 837 din 25 noiembrie 2011. Totodată, prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de salubritate, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

#### ART. 2

Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de salubritate.

#### ART. 3

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activităților de: precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor, inclusiv ale deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

#### ART. 4

- 1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.
- 2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea serviciului de salubritate.
- 3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării activității de - precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor, inclusiv ale deșeurilor

toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special și care sunt în vigoare.

- 4) Descrierea succintă: Valoarea estimată fără TVA este cuprinsă între 2.175.392 și 3.263.088 lei fără TVA pentru un contract de 48 luni cu posibilitatea de prelungire pentru încă alte 24 de luni. Valoarea estimată unitară fără TVA a prestației este de 12.95 lei/persoană/lună pentru persoane fizice și 140 lei/mc pentru persoane juridice. Valoarea estimată nu poate fi depășită. Oferta care va depăși valoarea estimată va fi respinsă ca neconformă.

#### **ART. 5**

Termenii, expresiile și abrevierile utilizate sunt cele din regulamentul serviciului de salubritate.

### **CAP. II- Cerințe organizatorice minimale**

#### **ART. 6**

Operatorii serviciului de salubritate vor asigura:

- 1) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- 2) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;
- 3) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a serviciului și precizați în regulamentul serviciului de salubritate;
- 4) furnizarea către Primăria Comunei Nuci, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de salubritate, în condițiile legii;
- 5) respectarea angajamentelor luate prin contractele de prestare a serviciului de salubritate;
- 6) prestarea serviciului de salubritate la toți utilizatorii din Comuna Nuci, în baza contractului de delegare a gestiunii, colectarea întregii cantități de deșuri comunale și lăsarea în stare de curățenie a spațiului destinat depozitării recipientelor de precollectare;
- 7) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- 8) dotarea utilizatorilor cu mijloace de realizare a colectării deșeurilor în cantități suficiente, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le au în dotare, fără ca acest lucru să conducă la creșterea tarifelor asumate prin formularul de ofertă.
- 9) înlocuirea mijloacelor de precollectare care prezintă defecțiuni sau neetanșeități;
- 10) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;
- 11) realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;
- 12) evidența orelor de funcționare a utilajelor;
- 13) ținerea unei evidențe a gestiunii deșeurilor și raportarea periodică a situației autorităților competente, conform reglementărilor în vigoare;
- 14) personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contract ;
- 15) conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;
- 16) o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților în condițiile stabilite prin contract ;
- 17) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

#### **ART.7**

Operatorul serviciului de salubritate trebuie să îndeplinească următoarele condiții obligatorii:

- 1) Să dețină licența eliberată de ANRSC, potrivit art.29 al.5 și 6, art. 33, art.35 al.1, art.38 al.1 și 3, etc. din Legea 51/2006.
- 2) Să dețină autorizație de mediu conform prevederilor art.2, pct.9 coroborat cu art.12 din OUG

195/2005 privind protecția mediului.

3) Să asigure colectarea separată (fără a percepe tarife suplimentare în afară de cele asumate prin formularul de ofertă) pentru diferite tipuri de deșeuri cum sunt: deșeurile menajere-fracția umeda (inclusiv deșeurile vegetale), hârtie, plastic- metal, si sticla. Producătorii de deșeuri si operatorul serviciului de salubritate au îndatorirea să atingă după primul an de contract un nivel de pregătire pentru reutilizare si reciclare de minimum 15 % din masa totala a cantităților de deșeuri, cum ar fi hârtie, metal, plastic si sticla provenind din deșeurile menajere si, după caz, provenind din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din deșeurile menajere. Procentul de 15% urmează să crească progresiv, astfel că la finalul celor 5 ani de contract să se atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare si reciclare de minimum 25 % din masa totala a cantităților de deșeuri, cum ar fi hârtie, metal, plastic si sticla provenind din deșeurile menajere si, după caz, provenind din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din deșeurile menajere.

#### **ART. 8**

Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în documentația de atribuire a contractului (postată în SEAP) și în actele normative incidente în materie (*Legea serviciilor comunitare de utilități publice Nr. 51 din 8 martie 2006; ORDIN Nr. 109 din 9 iulie 2007, privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților; ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ Nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protecția mediului; Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, etc.*)

#### **ART. 9**

1) Operatorul va administra și exploata obiectul concesiunii cu eficiență maximă pentru a conserva și dezvolta valoarea acestuia pe toată durata contractului.

2) Programul de investiții pentru dezvoltarea activității va fi promovat de operator, iar cel aferent domeniului public aflat în concesiune va fi promovat de administrația publică locală, în limita surselor de finanțare.

3) Lucrările de reparații, întreținere și modernizare vor fi incluse în programele anuale de investiții întocmite în conformitate cu Programele Strategice ale Primăriei Comunei Nuci, cu respectarea condițiilor contractuale dintre autoritatea administrației publice locale și operator.

### **CAP. III**

#### **Durata concesiunii**

#### **ART. 10**

Durata concesiunii este de 4 ani, cu posibilitate de prelungire cu jumătate din perioada cu acordul ambelor parti.

Contractul va înceta de drept, înainte de trecerea termenului:

1) în cazul în care concesionarului i se retrage autorizația de funcționare sau în cazul în care aceasta nu este prelungită după expirarea termenului;

2) în cazul desemnării de către Instituțiile Județene a unui operator regional în cadrul unui sistem integrat de management al deșeurilor;

3) în cazul constatării unor abateri grave ale concesionarului de la îndeplinirea obligațiilor contractuale, prin rezilierea unilaterală de către concedent și cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

4) în cazul constatării unor abateri grave ale concedentului de la îndeplinirea obligațiilor contractuale, prin rezilierea unilaterală de către concesionar și cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

5) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent;

6) în cazuri de forță majoră sau caz fortuit, când concesionarul se află în imposibilitatea de a continua contractul, prin renunțare fără plata unei despăgubiri;

7) in cazul in care, cu privire la operator, a fost deschisa procedura de insolventa, potrivit dispozițiilor legale, cu excepția situației în care operatorul economic se află în reorganizare judiciară.

#### **ART. 11**

Continuitatea serviciilor va fi asigurata pana la finalizarea procedurii de achiziție subsecvente, chiar daca contractul atribuit inițial a atins perioada maxima de valabilitate.

### **CAP. IV**

#### **Nivelul minim al redevenței**

#### **ART.12**

Nivelul minim al redevenței pe care îl propunem să fie plătit de către operatorul care va câștiga licitația este 2000 lei anual. Redevența va fi plătită de către operator trimestrial și va constitui un element de venit la bugetul local.

#### **ART.13**

Neplata redevenței sau plata cu întârziere va duce la calculul unei penalități de 0,1% pe zi din suma datorata.

#### **ART.14**

Actualizarea nivelului anual al redevenței se face pe baza indicelui mediu al indicatorului ratei inflației prevăzută în Buletinul Statistic de Preturi. Modificarea nivelului minim al redevenței se poate realiza în cazul modificării nivelului tarifelor, conform prevederilor legale cu același procent de majorare aplicat modificării tarifelor.

### **CAP. V**

#### **Precolectarea, colectarea și transportul deșeurilor comunale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special**

#### **ART.15**

Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de precolectare, colectare și transport al deșeurilor comunale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a Comunei Nuci .

#### **ART.16**

Numărul mediu anual de locuitori din aria de operare este de 2860 de locuitori inclusiv flotanții si sunt 1295 de gospodarii. Totodată, pe raza teritorial-administrativa a comunei Nuci operează un număr de 20 agenți economici.

#### **ART.17**

(1) Comuna Nuci, Județul Ilfov, va aproba prin Hotărâre de Consiliu Local, taxa de salubritate pe care fiecare utilizator, persoană fizică sau juridică, are obligația de o achita pentru realizarea serviciilor de salubritate.

(2) Toate plățile datorate operatorului căruia i se vor delega serviciile de salubritate în urma procedurii specifice de atribuire a contractului, revin în sarcina Comunei Nuci, județul Ilfov, care va recupera contravaloarea serviciilor prestate sub forma de taxe achitate de utilizatori.

## **ART. 18**

(1) Colectarea deseurilor „din poarta în poarta” se realizeaza cu urmatoarele frecvente de colectare:

a) o data pe saptamana;

## **ART. 19**

Funcție de necesitati autoritatea locala, impreuna cu operatorul poate stabili si alte ritmicitati de colectare decat cele prevazute la art. 18.

## **ART. 20**

Se impune ca o condiție de eligibilitate existenta unei dotări minime cu 1 (unul ) mijloc de colectare și transport – auto-compactator capacitate 24 mc.

## **ART. 21**

Traseele de transport al deșeurilor comunale vor fi stabilite de comun acord cu operatorul activității.

## **ART. 22**

Depozitul de deșeuri în care se va depozita fracția inutilizabilă este depozitul cu care firma de salubritate are încheiat contract.

## **ART. 23**

Deșeurile comunale se sortează de către firma câștigătoare a delegării gestiunii.

## **ART. 24**

Cursele vor fi începute de fiecare dată din același punct și vor urma același traseu pentru a evita variația orelor de colectare, prevăzute în regulamentul de salubritate și în contractul încheiat. Este interzisă prezenta pe domeniul public a deșeurilor depozitate ilegal, aceasta constituind dovada nerespectării graficului de colectare a deșeurilor menajere sau lipsa contractelor cu toți utilizatorii din zonă.

Primăria Comunei Nuci va monitoriza în permanentă activitatea de colectare transport și depozitare a deșeurilor, urmând să fie aplicate sancțiuni conform contractului încheiat cu prestatorul de servicii.

## **ART. 25**

1) Concesionarul răspunde și garantează material și financiar de buna desfășurare a prestației, calitatea și cantitatea stabilite.

2) Operatorul serviciului de salubritate este obligat să încarce întreaga cantitate de deșeuri produse de utilizatorii finali, atât din containere și euro-pubele, cât și din alte recipiente (saci, pungi, butoaie, etc), de pe platforma și din jurul platformei gospodărești.

3)

Programul de prestație pentru colectarea deșeurilor comunale va fi întocmit de așa manieră, încât să asigure în permanentă menținerea unei stări de curățenie corespunzătoare normelor igienico-sanitare reglementate de O.M.S. Nr.536/1997.

Programul de prestație prezentat de operatori va cuprinde:

- zona de acțiune pentru fiecare zonă în parte;
- schimbul de utilaj deservit;
- auto- compactorul înlocuitor în caz de defecțiune.
- Programul de colectare pentru anul 2021 este:

Ziua de colectare este:

- pentru fracția uscată reciclabilă (pentru utilizatori casnici și non-casnici): în ziua de Marti

- pentru fracția umedă reziduală: săptămânal în zilele de Joi și Vineri.  
Programul de mai sus se poate modifica numai cu acordul scris al autorității contractante.

#### 4) Transportul deșeurilor

Vehiculele pentru transportul deșeurilor solide trebuie să fie acoperite și prevăzute cu dispozitive de golire automată a recipientelor și să nu permită răspândirea conținutului în cursul transportului. Acestea vor fi întreținute igienic și dezinfectate periodic, în acest scop compartimentul destinat deșeurilor va fi executat din materiale rezistente la solicitările mecanice și agresiuni chimice. Vehiculele pentru transport vor fi curățate la intrarea pe drumurile publice.

### ART. 26

- 1) Concedentul își rezervă dreptul de a verifica modul de efectuare a prestației de către operator, întocmind rapoarte de constatare privind calitatea prestației și cantitățile de deșeurii solide transportate efectiv, în baza bonului de cântărire eliberat de depozit.
- 2) În rapoartele de constatare concedentul va consemna și modul de rezolvare de către operator a sesizărilor primite de la utilizatori și eventual penalitățile aplicate operatorului pentru deficiențele constatate.
- 3) La sfârșitul fiecărei luni se întocmește un proces-verbal de recepție, semnat de ambele părți, care cuprinde constatările din rapoarte.
- 4) Întreaga activitate a prestatorului de servicii se va supune normelor de protecție a muncii reglementate de legislația aplicabilă.
- 5) Contractul încheiat între utilizator/operatorii de salubritate va fi întocmit după modelul din Regulamentul de salubritate și Ordinul nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, dacă va fi cazul.
- 6) Concedentul, prin intermediul personalului din aparatul propriu, își rezervă dreptul de a monitoriza și controla întreaga activitate a prestatorului efectuând în acest sens verificări periodice. Consemnarea verificărilor se va face în procese verbale încheiate de personalul responsabil, încheindu-se după caz rapoarte de neconformitate .

### ART. 27

Prestarea activităților de colectare și transport al deșeurilor comunale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special, se va executa astfel încât să se realizeze:

- 1) continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- 2) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului;
- 3) controlul calității serviciului prestat;
- 4) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- 5) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- 6) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale în condițiile legii;
- 7) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- 8) asigurarea capacității de transport al deșeurilor, pentru prestarea serviciului la toți utilizatorii din aria administrativ-teritorială a comunei încredințate;
- 9) reînnoirea parcului auto, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestuia, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării unui serviciu de calitate;
- 10) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de salubritate;
- 11) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

### ART. 28

- 1) Operatorul economic care asigura colectarea si transportul deșeurilor are următoarele responsabilități:
  - a) sa trateze biodeseurile intr-un mod care asigura un înalt nivel de protecție a mediului;
  - b)sa folosească materiale sigure pentru mediu;
  - c) sa încurajeze compostarea individuala in gospodarii.

### **ART. 31**

- 1) În funcție de natura activităților prestate, pentru asigurarea finanțării serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin:
  - a) tarife, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritate;
  - b) taxe speciale, în cazul prestațiilor efectuate în beneficiul întregii comunități locale;
  - c) taxe speciale, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual fără contract.
- 2) În situația prevăzută la alin. (1) lit. a), autoritățile administrației publice locale, împreună cu operatorii au obligația să tina, la zi, evidenta tuturor utilizatorilor cu și fără contracte de prestări servicii.
- 3) Operatorul economic care asigura colectarea si transportul deșeurilor NU are obligația ca ulterior semnării contractului cadru dintre concesionar si concedent sa încheie contracte individuale cu utilizatorii finali ai serviciului de salubritate. Se vor încheia contracte individuale pentru eliminarea altor deșeuri decât cele municipale, la solicitarea expresă a utilizatorului, de exemplu, în situația colectării, transportului și depozitării deșeurilor rezultate din construcții.
- 4) Încasarea tarifelor de la utilizatorii finali ai serviciului de salubritate se va face exclusiv de către concesionar astfel ca, la stabilirea tarifelor propuse prin oferta financiară, operatorii economici vor avea în vedere si prestarea serviciului de încasare a tarifelor stabilite de la utilizatorii finali.

### **ART.32**

Deșeurile voluminoase provenite de la deținătorii de deșeuri vor fi colectate periodic de către operatorul de salubritate, de doua ori pe an, primăvara si toamna, conform unui program întocmit și aprobat de autoritatea administrației publice locale.

### **ART.33**

Operatorul de salubritate va avea obligația dotării, doar la solicitarea reprezentanților autorității contractante, a unor puncte de colectare, cu recipiente dimensionate conform necesităților (pubele sau containere), în anumite zone în care se desfășoară diferite activități educaționale/curatenie sezoniera/cultural/artistice/sportive, etc. Cheltuielile vor fi suportate de organizatorul evenimentului.

### **ART.34**

Beneficiarii lucrărilor de construcții/ demolări/ reamenajări vor avea obligația dotării șantiierelor respective cu containere speciale de colectare. In acest sens la solicitarea reprezentanților autorității contractante vor trebui sa facă dovada închirierii unui container special de mare capacitate 9-10mc , pe întreaga durată a executării lucrărilor.

## **MATRICEA RISCURILOR CONTRACTULUI**

Categoria de risc	Descriere	Consecințe	Eliminare
Riscuri de amplasament			

Structură existentă (modernizări)	Structurile existente sunt inadecvate pentru a adapta dezvoltarea	Majorarea costurilor și timpului necesar pentru realizarea proiectului	Concedentul transferă riscul Concesionarului, care se poate baza pe rapoarte de expertiză tehnică în faza de proiect
Aprobări	Nu pot fi obținute toate aprobările necesare sau pot fi obținute cu condiționări neprevăzute	Întârzieri în începerea proiectului sau în finalizarea lui și creșterea costurilor aferente realizării proiectului	Înainte de începerea proiectului, Concedentul realizează o investigație în detaliu a aprobărilor necesare
<b>Finanțator și finanțare</b>			
Modificări de taxe	Pe parcursul proiectului regimul de impozitare general se schimbă în defavoarea Concesionarului	Impact negativ asupra veniturilor financiare ale Concesionarului	Veniturile Concesionarului trebuie să permită acoperirea diferențelor nefavorabile, până la un quantum stabilit între părți prin contract. Peste acest quantum, diferența va fi suportată de Concedent, din surse legal constituite cu această destinație
<b>Operare</b>			
Resurse la intrare	Resursele necesare pentru operare costă mai mult decât estimările inițiale, nu au calitate corespunzătoare sau sunt indisponibile în cantitățile necesare	Creșteri de cost și, în unele cazuri, efecte negative asupra calității prestațiilor efectuate	Concesionarul poate gestiona riscul prin contracte de furnizare pe termen lung cu clauze specifice privind asigurarea calității furniturilor.
Întreținere și reparare	Calitatea serviciilor este necorespunzătoare având ca rezultat creșterea peste anticipări a costurilor de (întreținere și reparații	Creșterea costului cu efecte negative asupra prestațiilor efectuate	Concesionarul poate gestiona riscul prin contracte pe termen lung cu operatori corespunzător calificați și având capacități materiale și resurse suficiente
Operare	Concesionarul nu corespunde	Imposibilitatea efectuării prestațiilor.	Concedentul trebuie să examineze în detaliu, încă din faza de ofertare,
	financiar sau nu poate efectua prestațiile conform contractului		capacitatea viitorului Concesionar de a îndeplini cu succes contractul
<b>Piață</b>			



Înrăutățirea condițiilor economice generale	Producerea unor schimbări fundamentale își neașteptate în condițiile economice generale, care conduc la reducerea cererii pentru prestațiile contractate	Venituri sub proiecțiile financiare anterioare	În faza de ofertare, viitorul Concesionar poate propune condiții contractuale care să-i asigure condiții de acoperire a riscului.
Competiție	Apariția pe piață a concurenților în (domeniul prestațiilor efectuate, conform contractului, de Concesionar	Venituri sub proiecțiile financiare anterioare ca urmare a reducerii prețurilor și/sau a reducerii cererii, datorită concurenței	Concesionarul trebuie să analizeze cu atenție condițiile de piață. Concedentul trebuie să se abțină de la măsuri care afectează piața
<b>Risc legal si de politică a Concedentului</b>			
Reglementarea	Existenta unui cadru statutar de reglementări care vor afecta Concesionarul	Efect asupra costurilor și veniturilor	Concesionarul evaluează sistemul de reglementări și ia măsurile necesare
Schimbări legislative/de politică (1)	Schimbare legislativă și/sau a politicii Concedentului, care nu poate fi anticipată la semnarea contractului și care este adresată direct, specific și exclusiv proiectului, ceea ce conduce la costuri de capital sau operaționale suplimentare din partea Concesionarului	O creștere semnificativă în costurile operaționale ale Concesionarului și/sau necesitatea de a efectua cheltuieli de capital pentru a putea răspunde acestor schimbări	Concedentul poate să reducă răspunderea pentru astfel de schimbări prin monitorizarea și limitarea schimbărilor care ar putea avea astfel de consecințe asupra proiectului. Concesionarul va realiza schimbările în așa manieră încât efectul financiar asupra Concedentului să fie minimizat
Schimbări legislative/de politică (2)	Schimbare legislativă și/sau a politicii Concedentului, care nu poate fi anticipată la	O creștere semnificativă în costurile operaționale ale Concesionarului și/sau necesitatea de a efectua cheltuieli	Concedentul poate diminua riscurile prin excluderea schimbărilor ca cele legate de taxe sau cele pentru care Concesionarul este compensat pe baza unei ajustări cu indicele Prețurilor de Consum și numai în baza

	semnarea contractului și care este generală în aplicarea sa (nu specifică proiectului), ceea ce conduce la costuri de capital sau operaționale suplimentare din partea Concesionarului	de capital pentru a putea răspunde acestor schimbări	unei "sume semnificative" pre-agreate
Retragerea sprijinului complementar	Concedentul își retrage sprijinul complementar, proiectul fiind afectat negativ	Consecințe asupra veniturilor	Concesionarul va încerca să se redreseze financiar proiectul după schimbările ce afectează în mod discriminatoriu proiectul, în special în cazul proiectelor în care utilizatorul terț este cel care plătește
<b>Activele concesionarului</b>			
Depreciere tehnică	Deprecierea tehnică este mai mare decât cea prevăzută	Creșterea costurilor de re tehnologizare	Concesionarul poate lua măsurile necesare pentru evitarea unei astfel de situații
<b>Forță majoră</b>			
Forță majoră	Forță majoră, astfel cum este definită prin lege, împiedică realizarea contractului	Pierdere sau avariarea activelor proiectului și pierdere/diminuarea posibilității de obținere a veniturilor preconizate	Concesionarul poate lua măsuri de asigurare a activelor proiectului și urmărește repararea sau înlocuirea acestora în cel mai scurt timp posibil
<b>Profitabilitatea proiectului</b>			
Prestarea activității serviciului de salubritate se dovedește mai profitabil decât previziunile realizate inițial	Balanța de venituri-cheltuieli diferă semnificativ față de previziuni	Supra-profituri în favoarea Concesionarului	Concedentul trebuie să includă mecanisme de repartizare echitabilă a profiturilor obținute peste limita luată în calcul la stabilirea proiecțiilor financiare

Indicatorii minimi de performanță conform legii 211/2011 privind regimul deșeurilor

Activitatea serviciului de salubritate	Descrierea indicatorului	Valoarea minima a indicatorului	Trimestrul
--	--------------------------	---------------------------------	------------

	<p>Cantitatea de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, colectate separat, ca procentaj din cantitatea totală generată de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale. Cantitatea de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale colectate separat reprezintă cantitatea acceptată într-un an calendaristic de către stația/stațiile de sortare. Cantitatea totală generată de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale se calculează pe baza determinărilor de compoziție realizate de către operatorul de salubritate.</p> <p>În lipsa determinărilor de compoziție a deșeurilor municipale, cantitatea de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale se consideră a fi 33%</p>		1	II	III	IV
		<p>40% pentru anul 2021 50% pentru anul 2022 60% pentru anul 2023 70% începând cu anul 2024</p>				
	<p>Cantitatea totală de deșeuri provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora, predată pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere, direct sau prin intermediul unei stații de transfer ca procentaj din cantitatea de deșeuri provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora colectate (%)</p>	<p>a) minimum 30% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2017; b) minimum 45% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2018; c) minimum 55% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2019; d) minimum 70% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2020.</p>				

# Conform art. 17, alin.(l), lit.i) din Legea 211/2011 cu modificările și completările ulterioare, **operatorul de salubritate suportă contribuția pentru economia circulară** pentru cantitățile de deșeuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzuți în prezenta anexă la contractul de concesiune.

